

## **KLAUZULA NR. NI1. NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA NOMNIEKU/ĪPAŠNIEKU VISPĀRĒJĀ CIVILTIESISKĀ ATBILDĪBA**

Šī klauzula ir AAS „BALTA” Juridisko personu vispārējās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas noteikumu neatņemama sastāvdaļa un ir spēkā, ja par to ir īpaša norāde apdrošināšanas līgumā. Ja starp šo klauzulu un AAS „BALTA” Juridisko personu vispārējās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas noteikumiem ir pretrunas, tad prioritāte ir šīs klauzulas normām.

1. Saskaņā ar šī apdrošināšanas līguma noteikumiem tiek apdrošināta apdrošinātā civiltiesiskā atbildība, kas iestājas vienīgi no apdrošinātā darbības vai bezdarbības, lietojot nekustamo īpašumu, kas ir apdrošinātā īpašumā, valdījumā, lietojumā (tai skatā nomā).
2. Apdrošināšana nav spēkā gadījumos, kad apdrošinātais lietojot nekustamo īpašumu, kas ir apdrošinātā īpašumā, valdījumā, lietojumā (tai skaitā nomā), gūst ienākumus no tā.